

*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI

MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI REGGIO CALABRIA

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIAGNOSI ENERGETICA DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI REGGIO CALABRIA

Il Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria (MArRC) intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione della platea dei potenziali concorrenti per l'affidamento del **servizio di diagnosi energetica**, da affidare ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità.

ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE

Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria con sede in Piazza Giuseppe De Nava, 26 - 89123 Reggio Calabria - PEC: man-rc@pec.cultura.gov.it.

ART. 2 - FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire la disponibilità all'affidamento del servizio di diagnosi energetica del MArRC ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120.

Tale avviso non vincola in alcun modo il Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria, che rimane libero di interrompere la procedura in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare pretesa alcuna.

ART. 3 — OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio è finalizzato alla diagnosi energetica di Palazzo Piacentini, immobile che ospita il MArRC, vincolato *ex lege* ai sensi del D.Lgs. 42/2004, da svolgersi in conformità alla normativa europea e nazionale, alla normativa tecnica e alle “*Linee di indirizzo per il miglioramento dell'efficienza energetica nel patrimonio culturale. Architettura, centri e nuclei storici ed urbani*” pubblicate dal MIC il 28 ottobre 2015.

La diagnosi energetica è intesa come “*procedura sistematica finalizzata a ottenere un'adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico di un edificio o gruppo di edifici, di una attività o impianto industriale o commerciale o di servizi pubblici o privati, a individuare e quantificare le opportunità di risparmio energetico sotto il profilo costi - benefici e a riferire in merito ai risultati*” (art. 2 lett. b) bis del DLgs n. 102/2014 come modificato dal DLgs. n. 141/2016).

Nello specifico, gli obiettivi da raggiungere sono i seguenti:

- definizione del bilancio energetico del sistema edificio-impianto;
- valutazione delle condizioni di qualità ambientale e di sicurezza necessarie;
- valutazione delle opportunità di risparmio energetico e di ottimizzazione delle modalità di gestione del sistema edificio-impianto, quali i contratti di fornitura di energia, e delle modalità di conduzione del sistema, ai fini di una riduzione dei costi di gestione;



Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria
Piazza Giuseppe De Nava, 26 – 89122 Reggio Calabria
Tel. 0965 613988 - 0965 617612 - Codice Fiscale 92094410807
E-mail: man-rc@cultura.gov.it; man-rc@pec.cultura.gov.it
Sito web: www.museoarcheologicoreggiocalabria.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI

MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI REGGIO CALABRIA

- individuazione tecnico-economica dei possibili interventi di miglioramento e di risparmio energetico.

Il servizio è comprensivo di:

- incontri e riunioni con il personale tecnico;
- raccolta di tutta la documentazione tecnica disponibile utile;
- esecuzione di rilievi sul posto per compensare e verificare i dati reperiti dai documenti;
- verifiche strumentali e misurazione dei parametri ritenuti di interesse (valori termo-igrometrici, qualità dell'aria, illuminamento);
- raccolta dei dati dei consumi medi annui;
- calcoli e dimensionamento dei consumi energetici attuali dell'edificio;
- proposte e scenari per il miglioramento dell'efficienza energetica adottabili;
- calcoli e dimensionamento dei consumi energetici delle situazioni proposte di progetto;
- Ape (Attestato di prestazione energetica) pre e post-intervento;
- relazione di Diagnosi Energetica;
- stima dei costi e dei tempi di rientro dell'investimento;
- allegati grafici.

Il servizio comprende altresì un approfondimento progettuale dello scenario che, sulla scorta dell'analisi effettuata, risulti ottimale in termini di raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico, di qualità ambientale e di rapporto benefici/costi.

Tale approfondimento comprenderà almeno:

- la descrizione di tutti gli interventi ricompresi nello scenario distinti tra interventi da realizzare su strutture, impianti e impianti/apparecchiature e relativo dimensionamento;
- l'indicazione delle caratteristiche tecniche della componentistica degli interventi ricompresi nello scenario di efficientamento energetico e delle opere strettamente connesse alla realizzazione;
- l'analisi energetica dell'immobile nella configurazione post-efficientamento, con particolare riguardo alla quantificazione dei risparmi ex post;
- la valutazione economica degli interventi previsti nello scenario di efficientamento, con relativo computo metrico;
- il quadro economico;
- l'analisi comparativa tecnico-economica dei bilanci energetici dell'immobile nella sua configurazione attuale e per lo scenario di progetto;
- la specifica dei costi di gestione post-efficientamento.
- cronoprogramma.

ART. 4 — DURATA E IMPORTO DEL CONTRATTO

Il termine utile per l'ultimazione della prestazione oggetto del presente appalto è fissato in complessivi **120 (centoventi)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio di esecuzione.

Per il servizio in oggetto è stato preventivato un importo complessivo da ribassare pari ad euro 35.000,00



Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria
Piazza Giuseppe De Nava, 26 – 89122 Reggio Calabria
Tel. 0965 613988 - 0965 617612 - Codice Fiscale 92094410807
E-mail: man-rc@cultura.gov.it; man-rc@pec.cultura.gov.it
Sito web: www.museoarcheologicoreggiocalabria.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI

MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI REGGIO CALABRIA

(trentacinquemila,00) onnicomprensivi.

Trattandosi di servizi di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/2008, si esclude la predisposizione del DUVRI e la conseguente stima dei costi.

Pertanto, non sono previsti costi di sicurezza da interferenza.

Il pagamento sarà effettuato secondo la seguente calendarizzazione:

- 40% a seguito di trasmissione ed approvazione della diagnosi energetica e del relativo rapporto e allegati;
- 40% a seguito di trasmissione dell'approfondimento progettuale, prescelto concordemente con la Stazione Appaltante;
- 20% (saldo) a seguito di approvazione dell'approfondimento progettuale.

ART. 5 — REQUISITI RICHIESTI

Sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 46, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari di operatori economici si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Costituisce requisito obbligatorio per lo svolgimento del servizio l'iscrizione nei rispettivi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, in sede di presentazione dell'offerta, dovrà essere nominativamente indicato il professionista (persona fisica) personalmente responsabile.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Per le Società di Ingegneria e per le Società Professionali è richiesto il rispetto dei requisiti di cui al DM 02/12/2016 n. 263.

Oltre al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sono richiesti i seguenti requisiti obbligatori di idoneità professionale e di capacità tecnica e professionale:

- iscrizione agli Albi professionali previsti dai vigenti ordinamenti professionali;
- aver eseguito, con riferimento agli ultimi 10 anni antecedenti la data di scadenza per la presentazione della candidatura, documentati servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento (diagnosi energetiche, progetti di efficientamento energetico) per un importo almeno pari a quello del presente affidamento.

Per la particolare tipologia dell'appalto in oggetto, è vietata ogni forma di subappalto del servizio e di cessione del relativo contratto.



Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria
Piazza Giuseppe De Nava, 26 – 89122 Reggio Calabria
Tel. 0965 613988 - 0965 617612 - Codice Fiscale 92094410807
E-mail: man-rc@cultura.gov.it; man-rc@pec.cultura.gov.it
Sito web: www.museoarcheologicoreggiocalabria.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI

MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI REGGIO CALABRIA

ART. 6 - TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire la propria istanza perentoriamente entro e non oltre il giorno **lunedì 09/01/2023** alle ore **12.00** a mezzo PEC all'indirizzo: man-rc@pec.cultura.gov.it.

Nell'oggetto della PEC si dovrà riportare la dicitura **“MARRC - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA (DE)”**

La pec dovrà contenere:

1. **dichiarazione di manifestazione di interesse e possesso dei requisiti di partecipazione**, compresa l'indicazione in modo chiaro dei requisiti tecnico-professionali indicati al precedente art. 5, nella forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art.47 DPR445/2000), redatta secondo il modello A (allegato al presente avviso), regolarmente sottoscritta;
2. **curriculum professionale** del soggetto di cui all'art. 5, reso sotto forma di “dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art. 47 del D.P.R. n. 445/2000)” regolarmente sottoscritto, con allegate schede di progetto, come meglio specificato al successivo art. 7;

La stazione appaltante potrà attivare le verifiche sul possesso dei requisiti già al momento del ricevimento delle richieste di invito.

Tutta la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente.

Il recapito della documentazione richiesta rimane ad esclusivo rischio del mittente per cui sarà cura dell'operatore economico interessato presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al MARRC.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

ART. 7 - CURRICULUM PROFESSIONALE

Alla domanda dovrà essere allegato il curriculum professionale, reso sotto forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, in cui dovranno essere riportati in modo chiaro:

- titoli professionali posseduti;
- esperienze maturate, con indicazione dei relativi committenti (pubblici o privati);
- date e importi, con evidenza degli incarichi aventi per oggetto il tema della valutazione, diagnosi ed efficientamento energetico, con particolare riferimento ai servizi resi nell'ambito dei beni culturali.

Al curriculum dovranno altresì essere allegate delle schede illustrative dei progetti (massimo n.3 progetti x massimo n.3 schede per ciascuno) ritenuti più significativi che riportino in maniera chiara:

- tipologia del servizio (se in raggruppamento specificare il contributo specifico del professionista che



Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria
Piazza Giuseppe De Nava, 26 – 89122 Reggio Calabria
Tel. 0965 613988 - 0965 617612 - Codice Fiscale 92094410807
E-mail: man-rc@cultura.gov.it; man-rc@pec.cultura.gov.it
Sito web: www.museoarcheologicoreggiocalabria.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI

MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI REGGIO CALABRIA

presenta la domanda);

- ambito di intervento (con particolare evidenza per il patrimonio culturale);
- data di progettazione e realizzazione;
- uso di metodi e strumenti elettronici specifici, con particolare riferimento a soluzioni BIM;
- adozione di specifiche tecniche contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui all'art. 34 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

ART. 8 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Comporta l'automatica esclusione:

- mancata presentazione entro il termine di scadenza di cui all'art.7;
- presentazione dell'istanza ad una pec diversa da quella indicata nel presente avviso;
- mancata indicazione delle proprie generalità;
- mancata sottoscrizione della domanda;
- mancata presentazione del curriculum professionale nei termini richiesti all'art.5;
- presentazione di domande di soggetti per i quali ricorra una qualunque delle cause di esclusione prevista dal D.Lgs. 50/2016 e dalla vigente normativa di settore accertati con ogni mezzo in qualsiasi momento.

ART. 9 – MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o trattativa privata, né sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

L'istanza e l'allegato curriculum vitae hanno il solo scopo di rendere pubblica la disponibilità all'assunzione del servizio e le esperienze professionali maturate.

Considerato l'importo stimato del servizio, è possibile procedere con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i. che sospende temporaneamente l'art. 36, comma 2 lett. a) D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., sulla base delle esperienze formative e professionali dichiarate dai soggetti proponenti nella documentazione trasmessa e nel rispetto dei principi indicati in premessa.

Il Museo si riserva la facoltà di conferire il servizio anche in presenza di una sola candidatura, purché ritenuta idonea, così come si riserva di non conferirlo.

ART. 10 – DISPONIBILITA' DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Il presente Avviso, modello A e le "Linee di indirizzo per il miglioramento dell'efficienza energetica nel patrimonio culturale. Architettura, centri e nuclei storici ed urbani" pubblicate dal MIC possono essere visualizzati e scaricati dal sito istituzionale del Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria: <https://www.museoarcheologicoreggiocalabria.it>, nell'apposita Sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Elena Nicolo' (elena.nicolo-01@cultura.gov.it).



Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria
Piazza Giuseppe De Nava, 26 – 89122 Reggio Calabria
Tel. 0965 613988 - 0965 617612 - Codice Fiscale 92094410807
E-mail: man-rc@cultura.gov.it; man-rc@pec.cultura.gov.it
Sito web: www.museoarcheologicoreggiocalabria.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI REGGIO CALABRIA

Per informazioni è possibile rivolgersi all'ufficio tecnico del Museo (tel 0965 617612 – 0965 613988 int. 220 – 221 – 222): e-mail: man-rc.ufficiotecnico@cultura.gov.it.

ART. 11 - TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI

Secondo la normativa vigente il trattamento dei dati sarà improntato a principi di correttezza, leicità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 come integrato con le modifiche introdotte dal D. Lgs.101/2018, si forniscono le informazioni di seguito indicate:

- i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge per l'affidamento di appalti pubblici;
- il conferimento dei dati richiesti, sia in sede di manifestazione d'interesse sia ad avvenuta aggiudicazione, ha natura obbligatoria.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria.

DOCUMENTI ALLEGATI AL PRESENTE AVVISO

- 1) Modello A (istanza di partecipazione e dichiarazione sul possesso dei requisiti);
- 2) “*Linee di indirizzo per il miglioramento dell'efficienza energetica nel patrimonio culturale. architettura, centri e nuclei storici ed urbani*” pubblicate dal MIC;
- 3) Calcolo del compenso professionale

Reggio Calabria, 15/12/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Elena Nicolò



Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria
Piazza Giuseppe De Nava, 26 – 89122 Reggio Calabria
Tel. 0965 613988 - 0965 617612 - Codice Fiscale 92094410807
E-mail: man-rc@cultura.gov.it; man-rc@pec.cultura.gov.it
Sito web: www.museoarcheologicoreggiocalabria.it